

# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座(1A) Tower 1 (1A)	5樓 5/F	A	114.216 (1,229) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	53.291 (574)	-	-	-	-	-
		B	81.234 (874) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	40.752 (439)	-	-	-	-	-
		C	45.174 (486) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	22.015 (237)	-	-	-	-	-
		D	65.896 (709) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	52.194 (562)	-	-	-	-	-
		E	42.861 (461) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	37.265 (401)	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座(1A) Tower 1 (1A)	6樓至8樓、 10樓至12樓及 15樓至20樓 6/F-8/F, 10/F-12/F & 15/F-20/F	A	120.655 (1,299) 露台 Balcony : 4.939 (53) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	86.795 (934) 露台 Balcony : 4.061 (44) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	48.674 (524) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	69.809 (751) 露台 Balcony : 2.413 (26) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	46.181 (497) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座(1A) Tower 1 (1A)	21樓至23樓及 25樓至31樓 21/F-23/F & 25/F-31/F	A	120.655 (1,299) 露台 Balcony : 4.939 (53) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	86.795 (934) 露台 Balcony : 4.061 (44) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	48.674 (524) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	69.809 (751) 露台 Balcony : 2.413 (26) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	46.113 (496) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	32樓 32/F	A	171.725 (1,848) 露台 Balcony : 9.203 (99) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	28.347 (305)	-	-	127.380 (1,371)	-	-	-
		B	102.401 (1,102) 露台 Balcony : 3.659 (39) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	53.903 (580)	-	-	81.224 (874)	6.142 (66)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第1座(1B) Tower 1 (1B)	5樓 5/F	A	125.585 (1,352) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	54.381 (585)	-	-	-	-	-
		B	81.913 (882) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	50.240 (541)	-	-	-	-	-
		C	50.989 (549) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	42.159 (454)	-	-	-	-	-
		D	41.158 (443) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	28.810 (310)	-	-	-	-	-
		E	45.071 (485) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	36.919 (397)	-	-	-	-	-
		F	39.506 (425) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	29.767 (320)	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)										
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
第1座(1B) Tower 1 (1B)	6樓至8樓、 10樓至12樓及 15樓至20樓 6/F-8/F, 10/F-12/F & 15/F-20/F	A	131.880 (1,420) 露台 Balcony : 4.939 (53) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		B	87.459 (941) 露台 Balcony : 4.046 (44) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	54.654 (588) 露台 Balcony : 1.992 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.673 (18) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	44.658 (481) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	48.571 (523) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	43.151 (464) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.644 (18) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)										
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
第1座(1B) Tower 1 (1B)	21樓至23樓及 25樓至31樓 21/F-23/F & 25/F-31/F	A	131.880 (1,420) 露台 Balcony : 4.939 (53) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		B	87.459 (941) 露台 Balcony : 4.046 (44) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		C	54.722 (589) 露台 Balcony : 1.992 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.673 (18) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		D	44.658 (481) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		E	48.642 (524) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		F	43.078 (464) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.644 (18) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	32樓 32/F	A	176.651 (1,901) 露台 Balcony : 9.188 (99) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	29.071 (313)	-	-	-	171.118 (1,842)	-	-	-
		B	102.872 (1,107) 露台 Balcony : 1.992 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	96.127 (1,035)	-	-	-
		C	92.880 (1,000) 露台 Balcony : 2.449 (26) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	92.176 (992)	5.791 (62)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座(2A) Tower 2 (2A)	5樓 5/F	A	83.701 (901) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	71.579 (770)	-	-	-	-	-
		B	74.050 (797) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	42.857 (461)	-	-	-	-	-
		C	74.209 (799) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	58.078 (625)	-	-	-	-	-
		D	81.055 (872) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	70.485 (759)	-	-	-	-	-
		E	29.733 (320) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	52.551 (566) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	11.652 (125)	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座(2A) Tower 2 (2A)	6樓至8樓、 10樓至12樓、 15樓至23樓、 25樓至33樓及 35樓至37樓 6/F-8/F, 10/F-12/F, 15/F-23/F, 25/F-33/F & 35/F-37/F	A	88.694 (955) 露台 Balcony : 3.493 (38) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	78.200 (842) 露台 Balcony : 2.650 (29) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	79.008 (850) 露台 Balcony : 3.299 (36) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	85.529 (921) 露台 Balcony : 2.974 (32) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	31.726 (341) 露台 Balcony : 1.993 (21) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	56.080 (604) 露台 Balcony : 2.029 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	38樓 38/F	A	136.425 (1,468) 露台 Balcony : 2.506 (27) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	16.767 (180)	-	-	122.457 (1,318)	7.124 (77)	-	-
		B	151.848 (1,634) 露台 Balcony : 3.347 (36) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	16.221 (175)	-	-	138.093 (1,486)	-	-	-
		C	101.962 (1,098) 露台 Balcony : 3.312 (36) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	6.795 (73)	-	-	84.191 (906)	5.292 (57)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

- 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
- 期數住宅物業並無陽台。
- 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
- There is no verandah in the residential properties in the Phase.
- Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座(2B) Tower 2 (2B)	5樓 5/F	A	55.558 (598) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	27.574 (297)	-	-	-	-	-
		B	47.053 (506) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	13.479 (145)	-	-	-	-	-
		C	40.505 (436) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	41.051 (442) 露台 Balcony : -- (--) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座(2B) Tower 2 (2B)	6樓至8樓 6/F-8/F	A	59.308 (638) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.750 (19) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	50.553 (544) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	43.648 (470) 露台 Balcony : 1.990 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		D	31.066 (334) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	51.373 (553) 露台 Balcony : 1.992 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	31.875 (343) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	43.687 (470) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)									
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
第2座(2B) Tower 2 (2B)	10樓至12樓、 15樓至23樓、 25樓至33樓及 35樓至36樓 10/F-12/F, 15/F-23/F, 25/F-33/F & 35/F-36/F	A	59.308 (638) 露台 Balcony : 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.750 (19) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		B	55.214 (594) 露台 Balcony : 2.028 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		C	69.613 (749) 露台 Balcony : 2.442 (26) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		E	51.369 (553) 露台 Balcony : 1.992 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		F	31.875 (343) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		G	43.687 (470) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. 期數住宅物業並無陽台。
3. 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
2. There is no verandah in the residential properties in the Phase.
3. Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).



# 12 期數中的住宅物業的面積

## AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

住宅物業的描述 Description of residential property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積)平方米(平方呎) Area of other specified items (not included in the saleable area) sq. metre (sq. ft.)										
座 Tower	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard	
第2座(2B) Tower 2 (2B)	37樓 37/F	B	55.214 (594) 露台 Balcony : 2.028 (22) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		C	69.613 (749) 露台 Balcony : 2.442 (26) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		E	51.369 (553) 露台 Balcony : 1.992 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		F	31.875 (343) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		G	43.687 (470) 露台 Balcony : 1.994 (21) 工作平台 Utility Platform : 1.500 (16) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	37樓及38樓(複式) 37/F & 38/F (Duplex)	A	114.775 (1,235) 露台 Balcony : 3.658 (39) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	47.628 (513)	5.951 (64)	-	-	
	38樓 38/F	B	132.903 (1,431) 露台 Balcony : 2.810 (30) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	18.192 (196)	-	-	-	107.366 (1,156)	5.510 (59)	-	-
		C	88.372 (951) 露台 Balcony : 3.075 (33) 工作平台 Utility Platform : -- (--) 陽台 Verandah : -- (--)	-	-	-	-	-	-	-	54.596 (588)	7.850 (84)	-	-

上述所列之每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台(如有的話)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。

上述所列之構成住宅物業一部分的範圍內的其他指明項目(如有的話)的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

- 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
- 期數住宅物業並無陽台。
- 期數住宅樓層由5樓開始，9樓為庇護層。第1座(1A及1B)不設13樓、14樓及24樓。第2座(2A及2B)不設13樓、14樓、24樓及34樓。

The saleable area of each residential property and the floor area of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property set out in the above table are calculated in accordance with section 8 of the residential properties (first-hand sales) ordinance.

The areas of other specified items (if any), to the extent they form part of the residential property (not included in the saleable area) set out in the above table are calculated in accordance with part 2 of schedule 2 to the residential properties (first-hand sales) ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted from the areas in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
- There is no verandah in the residential properties in the Phase.
- Residential floors of the Phase start from 5/F and the refuge floor is on 9/F. 13/F, 14/F and 24/F are omitted in Tower 1 (1A and 1B). 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted in Tower 2 (2A and 2B).